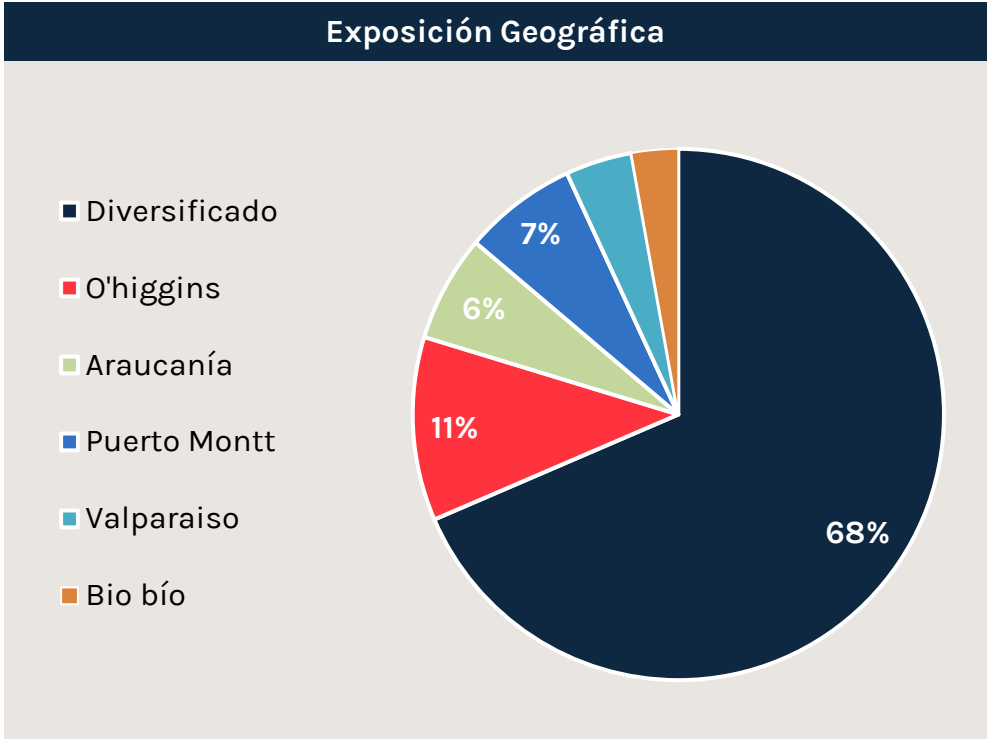
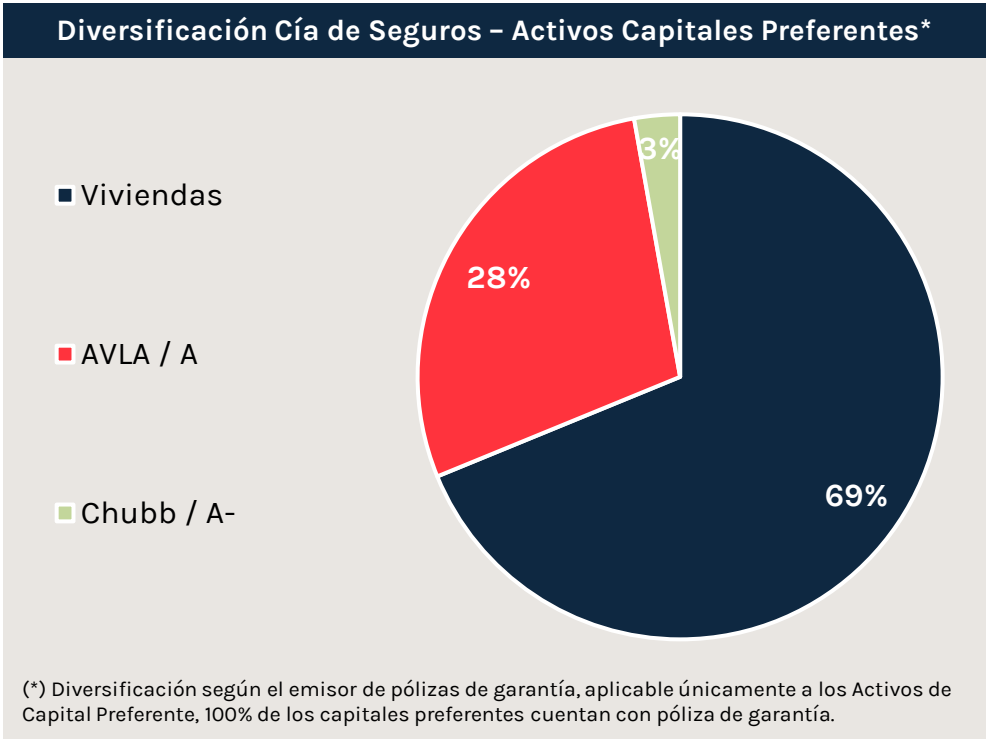
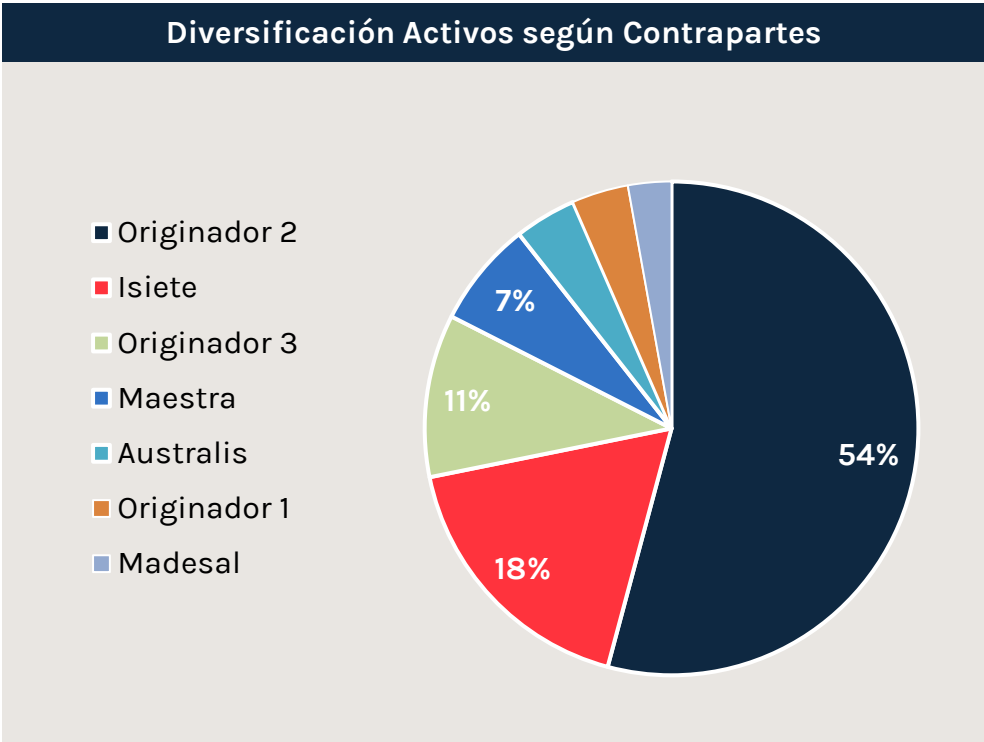
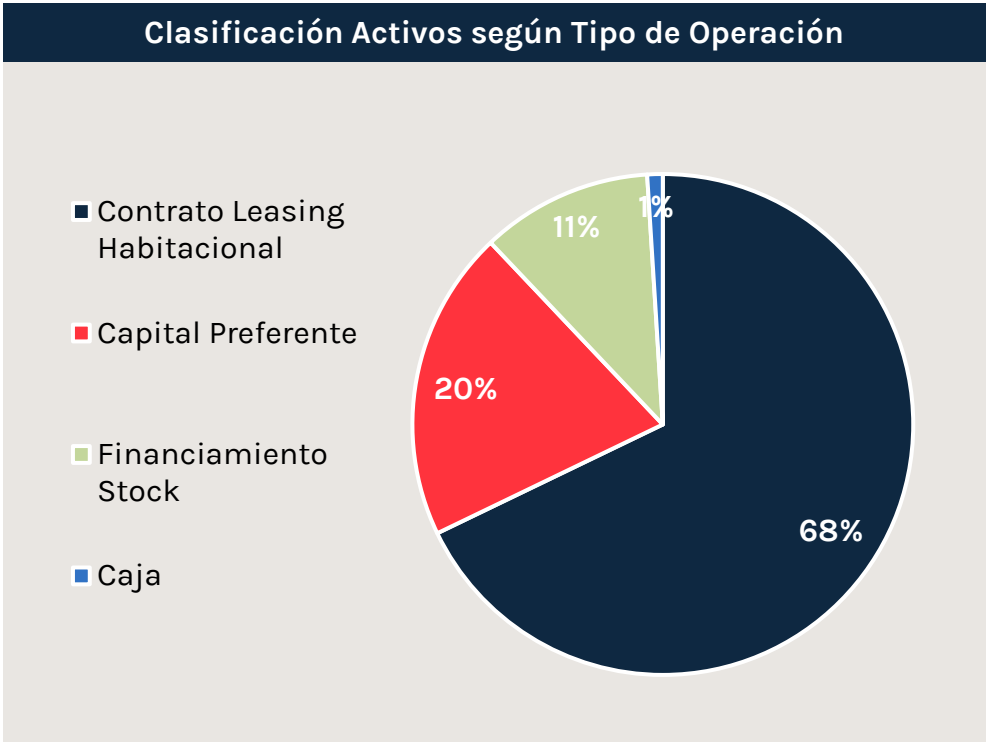


Cartera al 30 de noviembre del 2025 según diferentes clasificaciones:



Ratios

Principales indicadores de la Cartera	2025	
	T2	T3
Monto de la Cartera (UF)	335.142	433.357
Número de Contratos	476	500
Plazo Promedio de Contratos (meses)	230	226
Valor Promedio Compra de Propiedades (UF)	1.099	1.104
Tasación Promedio Propiedades (UF)	1.260	1.264
Valor Promedio Contratos (UF)	704	709
Arriendo Promedio Mensual (UF)	6,84	6,85
Interés de los Contratos (UF+)	10,33%	10,31%
Interés Promedio Compra CLH (UF+)	7,82%	7,85%
Relación Arriendo / Renta Arrendatarios	23%	25%
% Contratos con Subsidio Habitacional	100%	100%

Propiedades por comuna

Comuna	N° Propiedades	% Total
SAN BERNARDO	50	8,9%
PUENTE ALTO	46	8,3%
MAIPU	32	6,6%
QUILICURA	34	6,5%
La Pintana	24	4,9%
COLINA	23	4,3%
LA FLORIDA	21	4,3%
RENCA	17	3,3%
COQUIMBO	13	2,9%
PUERTO MONTT	11	2,7%
Otras (86 comunas)	229	47,5%

El Fondo y su Administradora son fiscalizados por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). El presente documento no constituye una recomendación de inversión, ni una oferta de inversión o de suscripción de cuotas. La rentabilidad o ganancia obtenida en el pasado por este Fondo, no garantiza que ella se repita en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos de inversión son variables. Infórmese de las características esenciales de la inversión en este fondo de inversión, las que se encuentran contenidas en su respectivo Reglamento Interno y en el Contrato General de Fondos de la Administradora, los que pueden ser consultados en www.cmfchile.cl. De conformidad con lo dispuesto en la NCG 504 de la CMF, se informa que este documento ha sido elaborado por María Cox Cruzat, quien no presenta posibles conflictos de interés en relación con el contenido del mismo.